

ABLOY PULSE helpottaa isännöitsijän elämää ja taloyhtiön arkea



Oulun isännöintikeskus

Tavoitteenaan paras mahdollinen huolenpito taloyhtiöille, Oulun isännöintikeskus Oy tarjoaa isännöinti- ja vuokrauspalveluita Oulussa ja lähialueilla.

www.oulunisannointikeskus.fi

Lähtötilanne

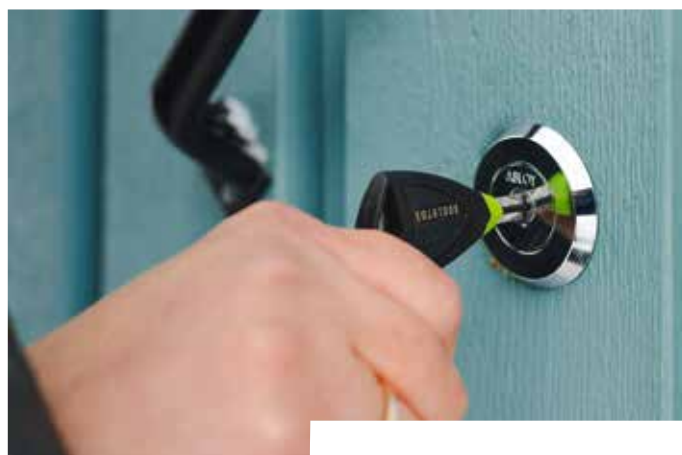
Kahdessa Oulun isännöintikeskus Oy:n isännöimässä kohteessa lukituksen uusiminen tuli ajankohtaiseksi turvallisuussyistä. Ensimmäisessä kohteessa, vuonna 1972 valmistuneessa ja 27 asuntoa sisältävässä Asunto-osakeyhtiö Torikatu 78:ssä käytössä oli todella vanhat mekaaniset lukot ja avainhallinta oli huonolla tolalla. Toisessa kohteessa, 54 asunnon Asunto-osakeyhtiö Erkinletossa yleisavain oli hukkunut, asukkaita oli vaihtunut useista asunnoista ja kellarikerroksen häkkivarastoja oli tuhottu.

Ratkaisu

Uudeksi lukitusjärjestelmäksi valikoitui kummassakin kohteessa ABLOY PULSE. Abloyn yli 115 vuoden kokemukseen alalta oli helppoa luottaa, ja lisäksi valintaan vaikutti digitaalisen lukituksen kätevä ohjelmoitavuus. Nyt samalla avaimella pääsee joka paikkaan: omaan asuntoon, saunaan, pesutupaan ja muihin yhteiskäyttötiloihin.

PULSE-lukituksen asennus on helppoa, sillä se vaatii yksinkertaisimmillaan vain lukon ytimen, saapaspesän vaihdon, eikä mitään remonttia tai ovien operointia tarvita. Vaikka digitaalisen lukituksen hankintakustannus voi olla mekaanista lukitusta suurempi, se maksaa itsensä takaisin hallinnan helppoudella erityisesti kohteissa, joissa on paljon vaihtuvuutta.

Isännöitsijän arkea PULSE-lukitus helpottaa poistamalla huolta, yksinkertaistamalla avaintenhallintaa ja mahdollistamalla mahdolliset lukituksen säätötyöt, kuten tilojen poistamisen tai lisäämisen helposti jälkeensä. Tai jos yksittäinen avain hukkuu, sen kulkuoikeudet voidaan hallinnointiohjelmistossa poistaa.



“Minulle isännöitsijänä olisi todella helppoa, jos kaikki taloyhtiöt käyttäisivät PULSE-lukitusjärjestelmää. Pärjäisin yhdellä avaimella vaikka kymmenen eri taloyhtiön kanssa. Lisäksi digitaalisen lukituksen ohjelmoitavuus lisää huolettomuutta ja turvallisuutta.”

Janne Väyrynen,
Oulun isännöintikeskus Oy:n isännöitsijä

ABLOY-ratkaisu

- ABLOY PULSE

Hyödyt

- Yksi digitaalinen avain avaa kaikki tarvittavat ovet
- Järjestelmän hallinnointiohjelmisto mahdollistaa ajasta ja paikasta riippumattoman hallinnoinnin
- Avainten poistaminen järjestelmästä ja uusien ohjelmoiminen on helppoa
- Ei kaapelointia tai paristoja: avaimen työntöliike tuottaa lukon ja avaimen tarvitseman energian
- Isännöitsijä voi kulkea yhdellä avaimella jopa kymmeneen eri taloyhtiöön
- Toimintavarmuus: lukitukseen liittyviä vikailmoituksia ei ole tullut

www.abloy.fi