



Asunto-osakeyhtiö Rukkilanrinne 4

Taloyhtiöön moderni lukitus
vanhoja osia hyödyntäen



Asunto-osakeyhtiö Rukkilanrinne 4

Asunto-osakeyhtiö Rukkilanrinne 4 on vuonna 1989 rakennettu 23 asunnon taloyhtiö Helsingin Malminkartanossa.

Lähtötilanne

Vuonna 1989 rakennetun taloyhtiön vanhan mekaanisen lukituksen patentti oli tullut tiensä päähän, ja uuden lukitusratkaisun hankintaa alettiin suunnitella turvallisuustason nostamiseksi. Avaimia oli vuosien varrella hävinnyt, ja asukasvaihtuvuus etenkin vuokralla olevien asuntojen osalta aiheutti mekaanisen lukitusjärjestelmän säännöllistä uudelleen sarjoittamisen tarvetta. Taloyhtiössä on myös tehty useita remontteja, joiden yhteydessä urakoitsijoille on luovutettu avaimia. Patentoimattoman avainjärjestelmän kohdalla on mahdotonta varmistaa, että kaikki kopiot yleisavaimista ovat palautuneet.

Ratkaisu

Taloyhtiön vaatimukset uudelle lukitusjärjestelmälle olivat turvallisuus, helppokäyttöisyys ja kulkuoikeuksien vaivaton ja kustannustehokas hallinta. Kumppaniksi valikoituinut lukkoliike Turvatalo Tapiolan Yleishuolto ehdotti vaatimusten pohjalta yhtiön uudeksi lukitusjärjestelmäksi digitaalista ABLOY PULSE -ratkaisua.

Koska vanhat helat olivat edelleen käyttökelpoisia, asennus ja siirtyminen mekaanisesta digitaaliseen lukitukseen sujui helposti ja kustannustehokkaasti vaihtamalla lukkoihin vain saapaspesät. Hyödyntämällä vanhoja osia säästettiin rahan lisäksi myös luonnon-resursseja.

Taloyhtiön kaikkien kolmen rapun alaoveen asennettiin lukijat, joita asukkaat aktiivisesti käyttävät sisään kulkiessaan. Näin avainten päivittäminen tapahtuu säännöllisesti ja järjestelmä pysyy ajan tasalla.



ABLOY-ratkaisu

- ABLOY PULSE

Hyödyt

- Yksi digitaalinen avain avaa kaikki tarvittavat ovet
- Helppo, kustannustehokas ja ekologinen asennus vanhoja osia hyödyntämällä
- Järjestelmän hallinnointiohjelmisto mahdollistaa ajasta ja paikasta riippumattoman hallinnoinnin
- Avainten poistaminen järjestelmästä ja uusien ohjelmoiminen on helppoa
- Ei kaapelointia tai paristoja: avaimen työntöliike tuottaa lukon ja avaimen tarvitseman energian ilman päästöjä tai kuluja
- Toimintavarmuus: lukitukseen liittyviä vikailmoituksia ei ole tullut
- Päivitettävän salausteknologian ansiosta turvallisuus on aina ajan tasalla

www.abloy.fi

"Meille tärkeää oli Abloyn vahva brändi, pitkä kokemus ja kotimaisuus, se herättää luottamusta. Ja toki ratkaisun hinta vaikutti valintaan. Hyödynsimme myös avainkampanjan, jonka ansiosta saimme yhden avaimen per huoneisto veloitusetta."

Jarmo Rissanen
Taloyhtiön hallituksen puheenjohtaja