

Jokaisen isännöitsijän unelmien avain

Digitaalinen ratkaisu turvaa pitkälle tulevaan



Lähtötilanne

Keväällä 2020 asunto-osakeyhtiö Patterinhaassa havahduttiin, että silloinen lukosto oli siirtynyt passiiviarkistoon ja sen patentti oli vanhentunut. Periaatteessa kuka tahansa pystyi siis teettämään lisää avaimia.

Taloyhtiössä asuu paljon vuokralaisia, eikä avaimien lukumääristä ja sijainneista ollut aina tarkkaa tietoa. Yhtiön omaa sarjoitusta ei ollut enää saatavilla, mikä laski turvallisuustasoa entisestään. Avaimen kadotessa huoneiston oveen oli teetettävä erillinen avain erillisellä sarjoituksella.

Uuden lukituksen valinnassa ensisijaisena toiveena olikin, että uusi lukitusjärjestelmä takaisi asumisen turvallisuuden pitkälle tulevaan.

Ratkaisu

Lukituksen vaihdon lähtökohtana oli löytää kohteeseen sopiva digitaalinen ja pitkäikäinen lukitusjärjestelmä. Ratkaisuksi valikoitui ABLOY PULSE. Abloyn tunnettu ja vahva brändi sekä kotimaisuus olivat ratkaisevia tekijöitä lopullisessa valinnassa.

ABLOY PULSE on tuonut As Oy Patterinhaan avainten-hallintaan huolettomuutta ja käytännöllisyyttä. Yhtiössä on paljon yhteisiä tiloja, joihin voidaan PULSE-lukitusjärjestelmän ansiosta määritellä yksilölliset kulkuoikeudet juuri niille asukkaille, jotka kyseisiä tiloja käyttävät. Yhtiön asukkaat ovat olleet PULSE-lukitusjärjestelmään erittäin tyytyväisiä ja uutta avainta on kiiteltu erityisesti helppokäyttöisyydestä ja toimintavarmuudesta.

Uusi digitaalinen lukitusjärjestelmä helpottaa myös isännöitsijän arkea. ABLOY PULSE on valittu uudeksi lukitusjärjestelmäksi muissakin As Oy Patterinhaan isännöitsijän isännöimissä kohteissa. Koska eri taloyhtiöiden kulkuoikeudet voidaan ohjelmoida yhteen ja samaan avaimen, pärjää niin isännöitsijä kuin huoltomies vähemmällä avaimilla. Myös kustannukset ovat jääneet murto-osaan entisestä. Kenenkään ei tarvitse enää mennä paikan päälle tekemään sarjoituksia, sillä avainten poistaminen järjestelmästä on nopeaa ja vaivatonta.

"Isännöinnin näkökulmastahan tämä sähköinen avain on aivan loistava! Avain menee molemmin päin lukkoihin ja homma toimii."

Hannu Bildo, isännöitsijä
Turun Seudun Isännöintipalvelu Oy



ABLOY-ratkaisu

- ABLOY PULSE

Hyödyt

- Jatkuvasti päivittyvä digitaalinen järjestelmä on pitkäikäinen
- Kulkuoikeuksien etähallinta lisää avainturvallisuutta
- Avaimille voidaan kirjata yksilölliset kulkuoikeudet eri oviin, ja kulkuoikeuksia voidaan päivittää reaaliaikaisesti
- Isännöitsijä ja huoltomies pärjäävät yhdellä avaimella – avaimen voidaan kirjata kulkuoikeudet lukuisiin eri kohteisiin, joissa PULSE on käytössä
- Pienemmät kustannukset

www.abloy.fi